



Communiqué de presse du 22 janvier 2019

#Artisanat / #Bâtiment / #Conjoncture / #Chiffres-clés / #ConjCAPEB / @capeb_fr

Artisanat du Bâtiment - Conjoncture 4^e trimestre 2018

En 2018 l'artisanat du bâtiment progresse encore, marquant des signes d'essoufflement au 4^{ème} trimestre. L'année 2019 s'annonce en demi-teinte.

Patrick Liébus, Président de la CAPEB : « *La croissance dans l'artisanat du bâtiment a ralenti au 4^e trimestre 2018, laissant présager la fin d'un cycle de croissance. Les travaux d'Amélioration de la Performance Énergétique des Logements ont souffert de la réduction du CITE et n'affichent plus qu'une croissance mesurée de 1 %. Pour 2019, les perspectives sont plus que mesurées : en effet, un nouveau ralentissement de l'activité se profile dans le neuf. Le contexte réglementaire et le climat actuel, ne peuvent que confirmer notre inquiétude pour l'activité de cette nouvelle année.* »

Pour télécharger la note de conjoncture du 4^e trimestre 2018, cliquer [ici](#)

Paris, le 22 janvier 2019 - La Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment (**CAPEB**) présente ce mardi le bilan de l'activité du secteur au 4^e trimestre 2018, ainsi que les perspectives pour 2019. Si la croissance est au rendez-vous, avec une progression moyenne de l'activité des entreprises de +2,5 % en volume en 2018 (comme en 2017), elle a connu un ralentissement progressif. Au 4^e trimestre, la croissance s'établit à +2 % contre 2,5 au premier trimestre. Les entreprises affichent par ailleurs de légères difficultés de trésorerie en fin d'année. Ce moindre dynamisme, conjugué à une diminution du nombre de permis de construire laissent entrevoir une année 2019 en demi-teinte. Nous prévoyons ainsi une croissance annuelle très mesurée de +0,5 %, avec un second semestre particulièrement morose dans la construction neuve.

Conjoncture de l'artisanat du BTP : l'acquis de croissance laisse présager un ralentissement inquiétant pour 2019 !

Activité globale dans l'artisanat du bâtiment : l'activité globale des entreprises artisanales du bâtiment enregistre un ralentissement de sa croissance en 2018, passant de 2,5% au premier trimestre à 2% au quatrième trimestre, avec un pic à 3,5% au deuxième trimestre. Ainsi la croissance de l'activité atteint 2,5% en volume en 2018 (tout comme en 2017).

Neuf - Le niveau d'activité en **construction neuve se stabilise à 4%** ce 4^e trimestre 2018 (contre 7,5% au même trimestre de l'année précédente). Les tendances laissent présager un ralentissement de l'activité en 2019, avec un nombre de permis de construire de logements déposés en novembre

2018 (sur douze mois cumulés) en baisse significative de 5,2% (s'établissant à 473 000 autorisations) et un nombre de logements commencés (en cumul sur 12 mois) en baisse de 0,6 % par rapport à la même période de l'année précédente (s'établissant à 415 000 logements). Cette baisse s'explique notamment par le recul de l'individuel pur (-6,8%) et des logements en résidence (-4%).

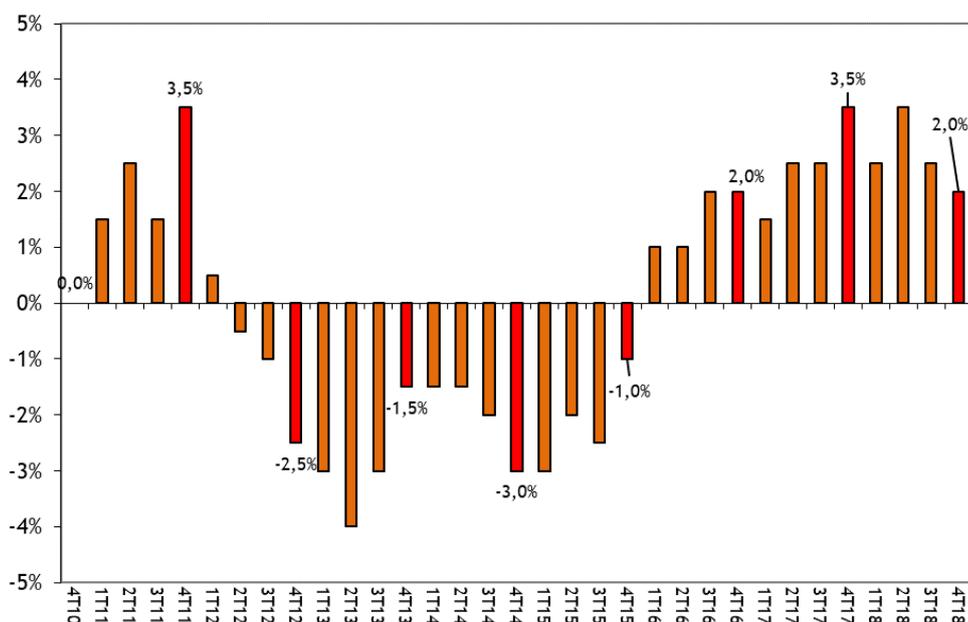
Ancien - L'activité en **entretien-amélioration**, quant à elle, décélère et affiche une croissance mesurée de +1% ce semestre, comme les travaux d'**Amélioration de Performance Energétique du Logement**.

Emploi - L'emploi salarié dans les entreprises du BTP de moins de 20 salariés continue de progresser et affiche une hausse de 1,2% sur un an, s'établissant à 704 531 au 2^{ème} trimestre 2018 (contre 696 341 au 2T2017).

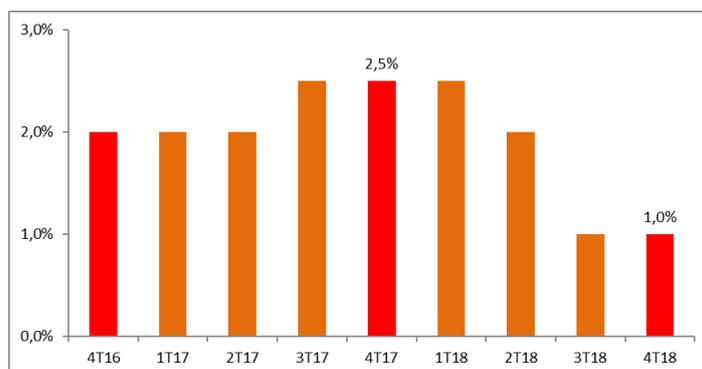
Logement - 957 000 ventes de logements anciens ont été comptabilisées en octobre 2018 (en cumul sur 12 mois), soit une légère hausse de 0,4% sur un an.

Dynamique territoriale (activité en régions) - Au 4^e trimestre 2018, l'évolution de l'activité des entreprises artisanales montre peu de disparités régionales avec des hausses comprises entre 1,5% et 3,5%. L'activité est tirée par la région Occitanie (3,5 %), suivis des Hauts-de-France, de la Bretagne, des Pays-de-la-Loire et de la Bourgogne-Franche-Comté qui se positionnent légèrement au-dessus de la moyenne nationale avec 2,5%. L'Ile-de-France, la Normandie, le Centre Val de Loire et PACA-Corse enregistrent une progression moindre (+1,5 %) que la moyenne nationale.

Activité globale de l'artisanat du bâtiment⁽¹⁾ en volume



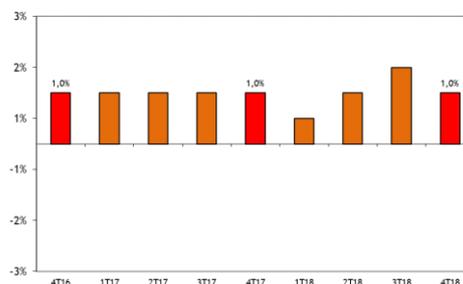
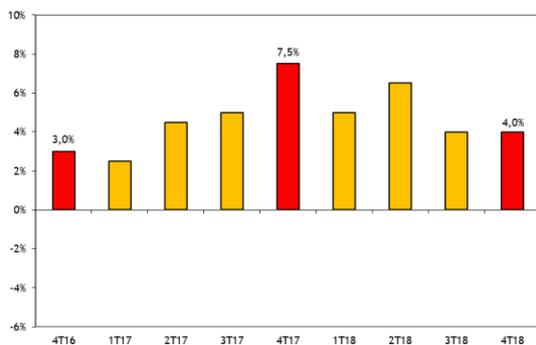
Amélioration de la Performance Energétique du Logement



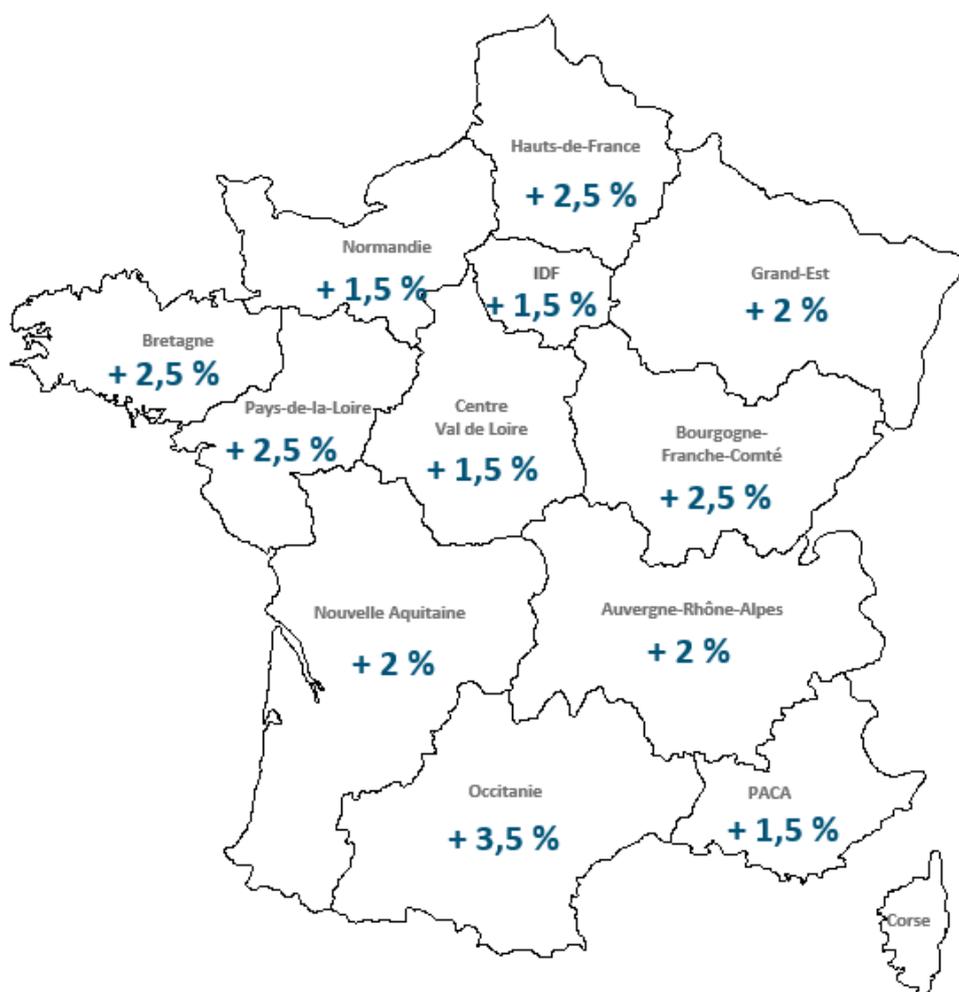
Évolution du volume d'activité ⁽¹⁾ des entreprises artisanales au 4^e trimestre 2018 par secteur d'activité

En **construction neuve** : +5 %

En **entretien-amélioration** : +1%



L'activité de l'artisanat du bâtiment en régions : +2%



Conjoncture pour l'Artisanat du Bâtiment - Zoom :

- Toutes les entreprises artisanales voient la croissance de leur activité ralentir ce trimestre. Toutefois, **les entreprises entre 10 et 20 salariés enregistrent une progression plus dynamique de l'activité de + 3 % au 4ème trimestre** (soit un demi-point de moins qu'au trimestre précédent) contre + 2 % pour celles de moins de 10 salariés.
- **Métiers** : l'ensemble des corps de métiers voient leur activité ralentir (sauf l'électricité), même si elle continue à croître entre +1,5 % et +2,5 % par rapport au même trimestre de l'année précédente. Ce sont les métiers de la maçonnerie, de la couverture-plomberie-chauffage et de l'électricité qui bénéficient de la meilleure croissance (+2,5 %). Quant aux métiers de la menuiserie-serrurerie et l'aménagement-décoration ils se positionnent en léger retrait avec une progression de 1,5 %.
- **Trésorerie** : 22 % des entreprises font état de besoins de trésorerie (contre 23 % au même trimestre de l'année précédente), mais 67 % d'entre elles déclarant un besoin en hausse et supérieur à 10 000 €.
- **Carnets de commande** : le nombre de jours de carnet de commandes poursuit sa **baisse** : les carnets de commandes représentent 76 jours de travail au 4ème trimestre 2018, soit 11 jours de moins qu'un an auparavant et 4 jours de moins qu'au trimestre précédent. Les carnets de commandes se renouvellent avec de plus en plus de difficultés en entretien-rénovation comme en construction neuve.

Contexte réglementaire et économique national :

- **Crédits** :
 - **Neuf** - Le montant des crédits accordés pour l'achat d'un logement neuf baisse significativement, -18,9 % au 2e trimestre 2018.
 - **Ancien** - Tout comme les montants accordés pour l'acquisition de logements et aux crédits destinés aux travaux d'entretien-amélioration : -15,3 % et 32,4 % rapport au même trimestre de l'année précédente.
- **Taux d'épargne** : au troisième trimestre 2018, la consommation des ménages en volume progresse au même rythme que le pouvoir d'achat. Par conséquent, le taux d'épargne des ménages est **quasi stable** : il s'établit à 14,4 % après 14,5 % au deuxième trimestre 2018.
- Au 3ème trimestre 2018, **les prix augmentent** de + 1,5 % par rapport au même trimestre l'année précédente (après 1,4 %), en parallèle, **les coûts augmentent de + 2,5 %** sur la même période.

Retrouver la note de conjoncture sur Twitter avec #conjCAPEB

⁽¹⁾ CAPEB - I+C, taux de croissance par rapport au même trimestre de l'année précédente

La CAPEB, Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment, est le syndicat patronal représentant l'artisanat* du Bâtiment lequel dénombre :

- 419 486 entreprises employant moins de 20 salariés**, soit 98% des entreprises du Bâtiment***
- 630 994 salariés, soit 60% des salariés du Bâtiment
- 55 334 apprentis, soit 79% des apprentis du Bâtiment

Qui réalisent 82,2 milliards d'euros de chiffre d'affaires, soit 64% du CA du Bâtiment

* Définition d'une entreprise artisanale : une petite entreprise qui peut employer ou non des salariés et qui est inscrite au Répertoire des métiers.

** Ce chiffre (419 486) ne comprend pas les 130 483 auto-entrepreneurs déclarant un CA

*** Ces chiffres sont extraits de la nouvelle publication : « Les chiffres clés de l'artisanat du Bâtiment 2017 »

La CAPEB est aussi sur Twitter : https://twitter.com/capeb_fr

Contacts presse

Hopscoch : Baptiste Romeuf - Tél : 01 58 65 00 45 - bromeuf@hopscoch.fr

CAPEB : Isabelle Planchais - Tél : 01 53 60 50 00/77/81 et 06 08 56 78 06 - i.planchais@capeb.fr