

Communiqué de presse du 18 octobre 2018

#Artisanat / #Bâtiment / #Conjoncture / #Chiffres-clés / #ConjCAPEB / @capeb_fr

Artisanat du Bâtiment - Conjoncture 3^e trimestre 2018

Premiers signes d'essoufflement de la croissance dans l'artisanat du bâtiment : la CAPEB réaffirme ses craintes pour 2019

Patrick Liébus, Président de la CAPEB : « *La croissance dans l'artisanat du bâtiment a ralenti au 3^e trimestre 2018, marqué par un essoufflement de la construction neuve. Sans surprise, les mesures engagées par le Gouvernement, particulièrement les restrictions du CITE, ont un effet délétère sur notre activité. Les travaux d'amélioration énergétique des logements accusent un net ralentissement de l'activité mais aussi une baisse de leurs carnets de commandes. Ce ralentissement laisse présager une année 2019 beaucoup moins dynamique. Nous ne pouvons qu'être inquiets pour la suite si rien ne change ! Nous attendons donc des pouvoirs publics des mesures stables et d'envergure pour soutenir l'activité et favoriser les travaux de performance énergétique.* »

Paris, le 18 octobre 2018 - La Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment ([CAPEB](#)) dévoile les chiffres de l'activité du secteur au 3^e trimestre 2018. Les entreprises artisanales du bâtiment enregistrent sur la période une hausse de l'activité plus mesurée après un deuxième trimestre particulièrement vigoureux (+2,5 % contre 3,5 % au 2^T2018). La construction neuve marque le pas avec un net ralentissement de la croissance par rapport au trimestre précédent (+4 % soit -1,5 point). La rénovation se maintient mieux ce trimestre, mais les travaux d'Amélioration de la Performance Énergétique des Logements affichent un essoufflement inquiétant, consécutif au rabotage du CITE. Pour la CAPEB et les professionnels du secteur, la vigilance et l'inquiétude sont de mise.

Conjoncture au 3^e trimestre 2018 : l'activité connaît un ralentissement de sa croissance

Le troisième trimestre 2018 enregistre une croissance stable de +2,5 % en volume par rapport au 3^e trimestre 2017, mais connaît un ralentissement peu rassurant par rapport au second trimestre (-1 point). Sur l'année, la tendance s'établit à +3 %.

Le neuf enregistre un net ralentissement de sa croissance - Avec +4 %, la **construction neuve** continue de dynamiser l'activité de l'artisanat du bâtiment même si celle-ci marque des signes d'essoufflement (6,5 % au 2^{ème} trimestre 2018). Le nombre de permis de construire baisse (-5 %) ce qui conduira à un recul des mises en chantier dans les prochains mois. Pour autant les mises en chantier de logement connaissent une légère hausse fin août 2018 sur 12 mois cumulés par rapport à la même période de l'année précédente (+3 %). Malgré des conditions de crédit encore très attractives, la construction neuve commence à subir les contrecoups des mesures gouvernementales prises en début d'année (PTZ, réforme du modèle HLM...).

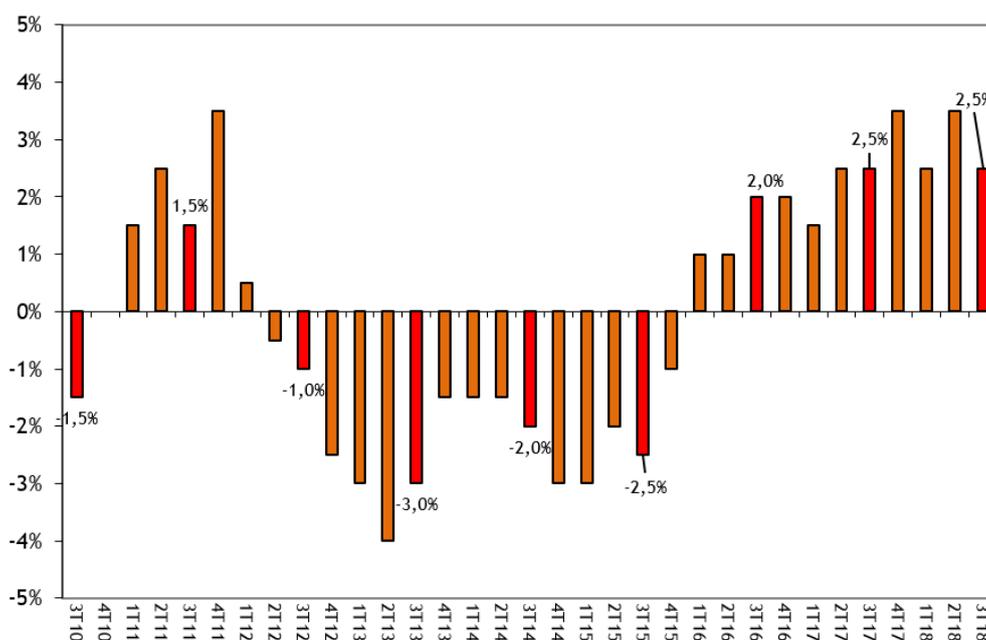
L'ancien - L'activité en **entretien-rénovation** affiche une croissance plus dynamique qu'aux trimestres précédents avec +1,5 %. Cette activité semble profiter de l'effet du rattrapage des chantiers en attente à la suite des intempéries du premier semestre 2018. Le volume des travaux d'**Amélioration de Performance Énergétique du Logement (APEL)** quant à lui ralentit et **affiche** une croissance très modérée de 1 % (contre 2,5 % au même trimestre de l'année précédente). Cela s'explique notamment par l'exclusion des fenêtres et chaudières fioul du CITE. Pour la première fois depuis 8 ans, les travaux de performance énergétique enregistrent une croissance inférieure à l'activité d'entretien-rénovation.

Emploi - L'emploi salarié dans les entreprises de moins de 20 salariés du BTP continue de progresser, avec une croissance de 1,2 % sur un an au 2^e trimestre 2018 (0,9 % au 2^e trimestre 2017).

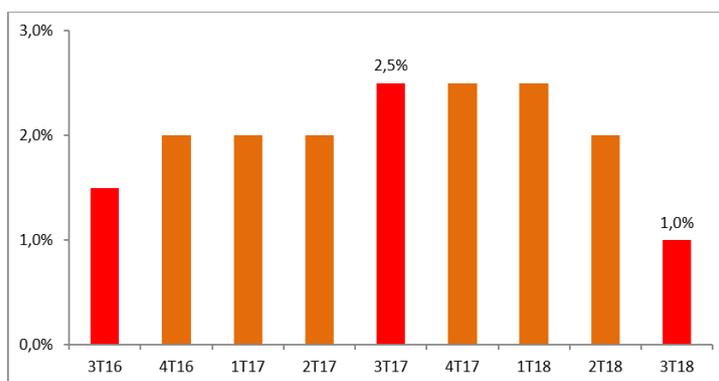
Carnet de commande - Le nombre de jours des **carnets de commandes** continue de diminuer : au 3^e trimestre 2018, ils représentent 80 jours de travail, soit 10 jours de moins qu'un an auparavant. À noter que l'exclusion des fenêtres du champ du CITE provoque une dégradation nette des carnets de commandes pour les menuiseries (10 % des entreprises déclarent une hausse de leur activité parois vitrées contre 30 % qui déclarent une baisse).

Une dynamique territoriale équilibrée (activité en régions) - L'activité est en hausse sur l'ensemble du territoire, mais comme lors des trimestres précédents, la croissance est particulièrement portée par les régions de l'Ouest et du Sud de la France : **Pays de la Loire** (+3,5 %), **Auvergne-Rhône-Alpes** (+3 %) et le **PACA** (+3 %). Ce dynamisme est toutefois moins net qu'au 2^e trimestre, où certaines régions, comme **Auvergne-Rhône-Alpes**, affichaient une croissance allant jusqu'à +5 %.

Activité globale de l'artisanat du bâtiment en volume

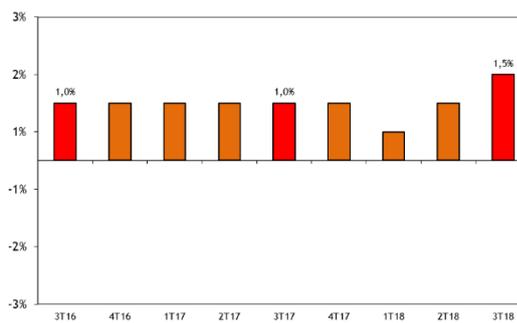
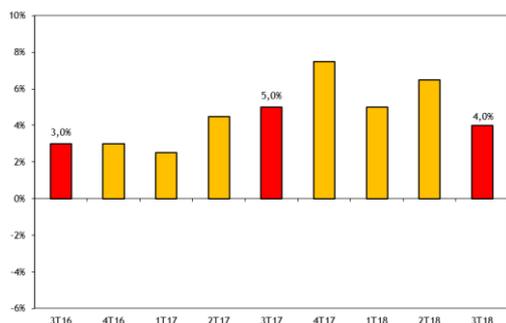


Amélioration de Performance Énergétique du Logement

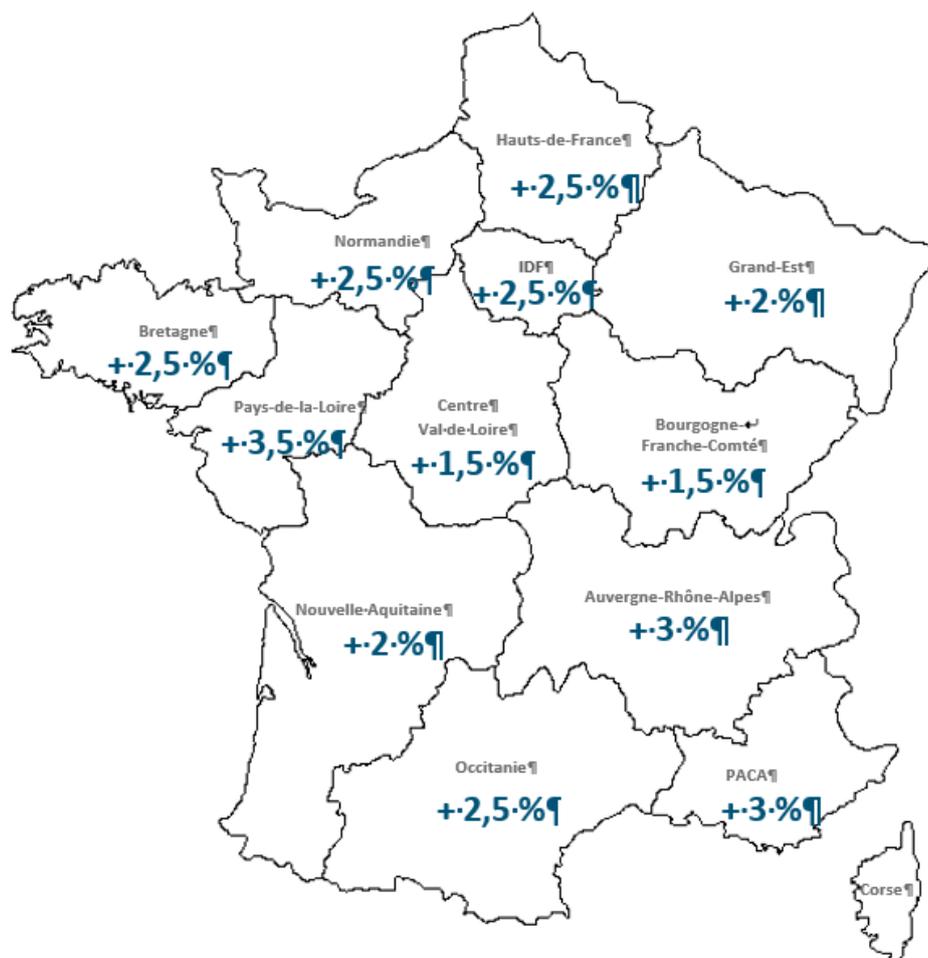


En **construction neuve** : +4%

En **entretien-amélioration** : +1,5%



L'activité de l'artisanat du bâtiment en régions



Conjoncture pour l'Artisanat du Bâtiment - en complément :

- La hausse de l'activité bénéficie à l'ensemble des corps de métiers et des régions ce trimestre. Selon les métiers, on constate une hausse d'activité comprise entre 1,5 et 3,5 % (1,5 % pour l'activité aménagement-décoration-plâtrerie et 3,5 % pour la couverture-plomberie-chauffage).
- **Les permis de construire déposés sur 12 mois cumulés** affichent une baisse significative de 5 % s'établissant à 474 000 autorisations.
- **Trésorerie au 3^e trimestre 2018** : 18 % des entreprises font état de besoin de trésorerie contre 28 % au même trimestre de l'année précédente. **Le montant moyen de ces besoins augmente légèrement pour atteindre 24 000 € (contre 22 000 € un an auparavant).**
- **Les carnets de commande** : les chefs d'entreprise artisanales ont en moyenne une visibilité de 80 jours, soit 10 jours de moins qu'un an auparavant.

Contexte réglementaire et économique national :

- Le montant global des crédits octroyés aux ménages est en nette baisse -17,1 %.
- Le taux d'épargne du 2^{er} trimestre 2018 augmente nettement, il s'établit à 14,3 % (13,7% au premier trimestre 2018).
- **Des prix qui augmentent moins rapidement que les coûts.** Au 2^e trimestre 2018, les prix augmentent de +1,3 % (par rapport au même trimestre l'année précédente), en parallèle, les coûts augmentent de +2,4 % sur la même période.

Retrouver la note de conjoncture sur Twitter avec #conjCAPEB

[Pour télécharger la note de conjoncture, cliquer ici](#)

À propos de la CAPEB :

La CAPEB, Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment, est le syndicat patronal représentant l'artisanat* du Bâtiment lequel dénombre :

- 419 486 entreprises employant moins de 20 salariés**, soit 98% des entreprises du Bâtiment***
- 630 994 salariés, soit 60% des salariés du Bâtiment
- 55 334 apprentis, soit 79% des apprentis du Bâtiment

Qui réalisent 82,2 milliards d'euros de chiffre d'affaires, soit 64% du CA du Bâtiment

* Définition d'une entreprise artisanale : une petite entreprise qui peut employer ou non des salariés et qui est inscrite au Répertoire des métiers.

** Ce chiffre (419 486) ne comprend pas les 130 483 **micro-entrepreneurs** déclarant un CA

*** Ces chiffres sont extraits de la nouvelle publication : « Les chiffres clés de l'artisanat du Bâtiment 2017 »

La CAPEB est aussi sur Twitter : https://twitter.com/capeb_fr

Contacts presse

Hopscotch : Marylou Pernaut - Tél : 01 55 78 23 87 - mpernaut@hopscotch.fr

CAPEB : Isabelle Planchais - Tél : 01 53 60 50 00/77/81 et 06 08 56 78 06 - i.planchais@capeb.fr
